



**Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Двадцять восьма сесія восьмого скликання**

ПРОТОКОЛ

03 серпня 2023 року

смт Слобожанське

Всього обрано депутатів: 26 осіб.

Було присутніх депутатів: 20 осіб.

Відсутні: 6 осіб (Біловол Микола, Мирослава Рибалко, Віталій Рибалка, Валентина Полупанова, Гедеревич Дмитро, Вікторія Акімова).

Головував: **Камінський Іван** – Слобожанський селищний голова.

У роботі сесії взяли участь:

- заступники селищного голови з питань діяльності виконавчих органів селищної ради, начальники відділів селищної ради та її виконавчого комітету;

Селищний голова Камінський Іван повідомив присутніх, що для більш детального вивчення питань порядку денного 28 сесії VIII скликання були проведені засідання постійних депутатських комісій:

27 липня 2023 року – з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища;

28 липня 2023 року – з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг;

01 серпня 2023 року – спільне засідання комісій з питань освіти, культури, молоді і спорту, охорони здоров'я, праці, соціального захисту населення, регламенту, депутатської діяльності та етики, прав людини, законності, запобігання та врегулювання конфлікту інтересів та з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Питання, які були запропоновані для розгляду на сесії, детально обговорені на засіданнях постійних депутатських комісій селищної ради.

Питання підтримані та внесені до порядку денного для Блочного голосування.

Селищний голова Камінський Іван запропонував депутатам затвердити порядок денний пленарного засідання двадцять восьмої сесії Слобожанської селищної ради VIII скликання.

Затверджується порядок денний:

- I. Про затвердження заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів Слобожанської селищної ради.
- II. Про дострокове припинення повноважень депутата Слобожанської селищної ради.

Доповідач: Камінський Іван – селищний голова

Питання 1 БЛОКУ виносить:

постійна комісія з питань освіти, культури, молоді і спорту, охорони здоров'я, праці, соціального захисту населення, регламенту, депутатської діяльності та етики, прав людини, законності, запобігання та врегулювання конфлікту інтересів.

Доповідач Лагода Людмила – секретар селищної ради (виконкому).

1 БЛОК:

- 1.1. Про організацію освітнього процесу в закладах загальної середньої освіти Слобожанської селищної ради в 2023-2024 навчальному році.
- 1.2. Про затвердження переліку закладів культури базової мережі Слобожанської селищної ради у новій редакції.
- 1.3. Про затвердження Положення про Порядок визначення вартості та надання платних послуг комунальним закладом «Слобожанський центр культурних послуг» Слобожанської селищної ради.
- 1.4. Про затвердження передавального акту КЗ «Слобожанська бібліотека» Слобожанської селищної ради.
- 1.5. Про затвердження структури закладів культури, туризму, молоді та спорту у новій редакції.
- 1.6. Про затвердження Статуту комунального закладу «Слобожанська мистецька школа» Слобожанської селищної ради у новій редакції.
- 1.7. Про погодження ескізного проекту та місця розташування алеї пам'яті «Героям Слобожанської громади-захисникам України».
- 1.8. Про погодження участі Слобожанської селищної ради у Проекті «Сприяння розвитку соціальної інфраструктури – УФСІ.ІХ» та затвердження Меморандуму про співпрацю.
- 1.9. Про затвердження Положення про систему відеоспостереження Слобожанської територіальної громади.
- 1.10. Про затвердження Положення про офіційний вебсайт Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.
- 1.11. Про затвердження відзнаки Слобожанської селищної ради «За заслуги перед громадою».
- 1.12. Про затвердження Програми захисту населення Слобожанської громади та тимчасово переміщених осіб від загрози, пов'язаної з бойовими діями та надзвичайними ситуаціями на 2022-2023 рік у новій редакції та Програми забезпечення заходів та робіт з підготовки територіальної оборони та підтримки інших формувань Збройних сил України на 2022-2023 роки у новій редакції.
- 1.13. Про затвердження Переліку адміністративних послуг.
- 1.14. Про затвердження інформаційних та технологічних карток.
- 1.15. Про затвердження структури комунального закладу «Центр надання соціальних послуг» Слобожанської селищної ради у новій редакції.
- 1.16. Про затвердження Положення про гуманітарний відділ Слобожанської селищної ради в новій редакції.
- 1.17. Про затвердження складу виконавчого комітету Слобожанської селищної ради у новій редакції.
- 1.18. Про внесення змін до рішення селищної ради від 04.02.2021 року № 224-4/VIII «Про надання дозволу на виготовлення печаток старост».
- 1.19. Про надання матеріальної допомоги.
- 1.20. Про рішення, що втратили чинність.
- 1.21. Про затвердження розпоряджень селищного голови та рішень виконавчого комітету, прийнятих в міжсесійний період.

Співдоповідачі по ПЕРШОМУ БЛОКУ: Шермет Микола – начальник гуманітарного відділу Слобожанської селищної ради; Криворучко Оксана – т.в.о. начальника відділу культури, туризму, молоді та спорту Слобожанської селищної ради; Олійник Тетяна – начальник Центру

надання адміністративних послуг Слобожанської селищної ради; **Микитьон Людмила** – начальник відділу економічного розвитку та інвестицій; **Овчинников Руслан** – начальник відділу інформаційних технологій та електронного урядування; **Мельник Юрій** – начальник відділу внутрішньої політики; **Дейнеко Олександр** – начальник відділу з питань надзвичайних ситуацій, цивільного захисту та співпраці з правоохоронними органами.

Питання 2 БЛОКУ вносить:

постійна комісія з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг.

Доповідач: Дейнеко Володимир – голова постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг.

2 БЛОК:

- 2.1. Про внесення змін до Правил благоустрою Слобожанської селищної територіальної громади.
- 2.2. Про затвердження Комплексної Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою Слобожанської селищної територіальної громади на 2021–2025 роки у новій редакції.
- 2.3. Про затвердження договору купівлі-продажу.
- 2.4. Про затвердження акту приймання-передачі майна.
- 2.5. Про надання згоди на прийняття у комунальну власність майна.
- 2.6. Про внесення змін до Переліку об'єктів комунальної власності.
- 2.7. Про надання дозволу на оренду майна.
- 2.8. Про надання дозволу на внесення змін до договору оренди.
- 2.9. Про надання дозволу на продовження договору оренди майна.
- 2.10. Про надання дозволу на передачу майна.

Співдоповідачі по ДРУГОМУ БЛОКУ: Крючкова Вікторія – начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради; **Барська Алла** – начальник відділу комунальної власності та приватизації виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

Питання 3 БЛОКУ вносить:

постійна комісія з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Доповідач: Міщенко Віктор – голова постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

3 БЛОК:

- 3.1. Про затвердження змін до рішення селищної ради від 06.12.2022 №2042-20/VIII «Про бюджет Слобожанської селищної територіальної громади на 2023 рік»
- 3.2. Про затвердження змін до рішення селищної ради від 06.12.2022 №2043-20/VIII «Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2023 рік».

Питання 4 БЛОКУ - виносить:

постійна комісія з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Доповідач: Шевченко Григорій – голова постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

4. БЛОК:

1. Про внесення змін до Комплексної програми розвитку земельних відносин, містобудівної діяльності та охорони навколишнього природного середовища Слобожанської громади на 2020-2025 роки, затвердженої рішенням селищної ради від 26.11.2020 № 78-2/VIII.

2. Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

2.1 площею 0,0755 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1007, адреса: смт Слобожанське, вул. Київська, 62 (власник об'єкту нерухомості гр. Литвиненко А.О.)

2.2 площею 0,0600 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0223 адреса: смт Слобожанське, вул. Коралова, 25 (власник об'єкту нерухомості гр. Таран О.С.);

2.3 площею 0,0753 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1008, адреса: смт Слобожанське, вул. Київська, 64 (власник об'єкту нерухомості гр. Старушко В.В.).

2.4 площею 0,0600 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0729, адреса: смт Слобожанське, вул. Миколаївська, 23 (власник об'єкту нерухомості гр. Пешкова Л.Г.).

2.5 площею 0,0510 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0711, адреса: смт Слобожанське, вул. Миколаївська, 30 (власник об'єкту нерухомості гр. Борисова Л.І.).

3 Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною цільового призначення):

3.1 площею 0,8563 га, кадастровий номер 1221455800:01:101:0013, з «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств», (код КВЦПЗ – 11.03) на «для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» (код КВЦПЗ 12.04) на території Слобожанської селищної ради (поштова адреса смт Слобожанське, вул. Виробнича, 6) (власник товариство з додатковою відповідальністю «ТРЕСТ «ДНІПРОВИДБУД»);

3.2 площею 2,2424 га, кадастровий номер 1221455800:01:101:4444, з «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств», (код КВЦПЗ – 11.03) на «для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» (код КВЦПЗ 12.08) на території Слобожанської селищної ради (поштова адреса смт Слобожанське, вул. Виробнича, 3) (власник товариство з додатковою відповідальністю «ТРЕСТ «ДНІПРОВИДБУД»);

3.3 площею 0,0724 га., кадастровий номер 1221481000:04:006:0160, з «для колективного садівництва» (код КВЦПЗ 01.06) на «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01) на території Слобожанської селищної ради садівниче товариство «Жемчужина», ділянка 12 (власник Яворський С.В.).

4. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

4.1 Приватному підприємству «ПОЛІТ СЕРВІС» для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту (код КВЦПЗ 12.05) орієнтовною площею 4,6000 га,

за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (поштова адреса смт Слобожанське, вул. Дружби, 1);

4.2 Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) орієнтовною площею 0,0028 га (ділянка №1 -0,0004 га, ділянка №2 – 0,0004 га, ділянка №3 – 0,0004 га, ділянка №4 – 0,0004 га, ділянка №5 – 0,0004 га, ділянка №6 – 0,0004 га, ділянка №7 – 0,0004 га.) для нового будівництва ЛЕП -0,4 кВ від опори 88 ПЛ-0,4 кВ ТП-904 А-1 до вул. Центральна, 5 К на території с. Партизанське Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

4.3 Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) площею 0,0166 га для будівництва КЛ 0,4 кВ від ТП-1564 в районі вул. Березинська - вул. Нижньодніпровська на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

5. Про вилучення земельних ділянок з орендного користування товариства з обмеженою відповідальністю «Міжнародна будівельна компанія «Україна-Канада» та внесення змін до договору оренди землі:

земельна ділянка № 208 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0741;

земельна ділянка № 225 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0682 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0758;

земельна ділянка № 226 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0682 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0759;

земельна ділянка № 227 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0682 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0760;

земельна ділянка № 228 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0682 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0761;

земельна ділянка № 229 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0682 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0762;

земельна ділянка № 230 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0682 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0763;

земельна ділянка № 231 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0782 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0764;

земельна ділянка № 238 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0771;

земельна ділянка № 239 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0772;

земельна ділянка № 240 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0599 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0773;

земельна ділянка № 249 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0660 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0782;

земельна ділянка № 250 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0783;

земельна ділянка № 251 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0784;

земельна ділянка № 252 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0785;

земельна ділянка № 253 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0605 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0786;

земельна ділянка № 254 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0494 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0787;

земельна ділянка № 270 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0660 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0803;

земельна ділянка № 271 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0660 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0804;

земельна ділянка № 278 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0907 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0811.

6. Про внесення змін до договору оренди землі:

6.1 від 02.02.2023 року, укладеного між Слобожанською селищною радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЕПЦЕНТР К» (в частині коригування нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

6.2 від 12.11.2007 року, укладений між закритим акціонерним товариством «БУД ІНДУСТРІЯ» та Дніпропетровською районною державною адміністрацією (в частині зміни сторін у зобов'язанні та ставки орендної плати).

6.3 від 22.07.2011 року (в редакції додаткової угоди від 11.05.2021 року) укладеного між Слобожанською селищною радою та приватним підприємством «РОДНІК ПЛЮС» (в частині зміни ставки орендної плати).

7. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва:

7.1 гр. Лесову В.М., орієнтовною площею 0,0450 га, на території Слобожанської селищної ради, садівниче товариство «Ландиш», ділянка № 8;

7.2 гр. Кушнір В.В. для ведення індивідуального садівництва на території Слобожанської селищної ради, садівниче товариство «Кільчень», ділянка 47-А.

8. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва:

8.1 гр. Зіборовій І.О. площею 0,0705 га, кадастровий номер 1221455800:06:016:0197, садівниче товариство «Самарське» ділянка 44, на території Слобожанської селищної ради;

8.2 гр. Санжаровська Л. В. площею 0,0545 га, кадастровий номер 1221455800:01:098:0450, садівниче товариство «Меліоратор», ділянка 14 на території Слобожанської селищної ради.

9. Про припинення права постійного користування земельними ділянками (у зв'язку із добровільною відмовою від права користування землекористувача – ТОВ БК «СЛАВУТИЧ») загальною площею 1,4953 га, у тому числі: земельна ділянка площею 1,4522 га, кадастровий номер 1221455800:02:004:0202, цільове призначення – для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови; земельна ділянка площею 0,0431 га, кадастровий номер 1221455800:02:004:0201, цільове призначення – для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови, за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 54 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

10. Про створення об'єкту благоустрою та надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,3500 га для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код КВЦПЗ 07.01) за адресою с. Партизанське, вул. Шкільна на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

11. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення:

11.1 Кадастровий номер 1221455800:02:001:1288, площа земельної ділянки 1.8936 га, зміна цільового призначення з «03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення» на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

11.2 Кадастровий номер 1221455800:02:001:1285, площа земельної ділянки 5.3281 га, зміна цільового призначення з «03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення» на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

11.3 Кадастровий номер 1221455800:02:001:1286, площа земельної ділянки 6.2074 га, зміна цільового призначення з «03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного

призначення» на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

12. Про надання дозволу на поділ земельної ділянки:

12.1 Товариству з обмеженою відповідальністю «ДНІПРОВСЬКИЙ ТЕПЛИЧНИЙ КОМБІНАТ» на поділ земельної ділянки площею 13,2380 га, кадастровий номер 1221455800:03:003:0004 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

12.2 Товариству з обмеженою відповідальністю «ДЖЕРЕЛО - К» на поділ земельних ділянок :

- площею 0,0707 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0826;
- площею 0,0241 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0827;
- площею 0,0490 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0828;
- площею 0,0026 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0829;
- площею 0,0283 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0830;
- площею 0,0169 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0831;
- площею 0,0069 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0832;
- площею 0,0469 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0841;
- площею 0,0832 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0842;
- площею 0,0764 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0843;
- площею 0,0685 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0844;
- площею 0,0598 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0845;
- площею 0,0543 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0846;
- площею 0,0423 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0847.

на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

13. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності набуття права оренди якої підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства площею 0,5148 га., кадастровий номер 1221455800:02:023:0011 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

14. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка):

14.1 гр. Ковальчук Н. М., земельна ділянка площею 0,1324 га, кадастровий номер 1221487000:02:003:0059, адреса: с. Степове, вул. Першотравнева, 17; на території Слобожанської селищної ради.

14.2 гр. Гноєва С.М. , земельна ділянка площею 0,2500 га, кадастровий номер 1221486800:02:002:0063, адреса с. Балівка, вул. Партизанська, 102 на території Слобожанської селищної ради.

14.3 гр. Вороніна Л.В., земельна ділянка площею 0,1180 га, кадастровий номер 1221486800:02:005:0224, адреса с. Балівка, вул. Степова, 12 на території Слобожанської селищної ради.

15. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

15.1 Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі

електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) земельна ділянка площею 0,0012 га (кадастровий номер 1221455800:01:104:0130) за адресою: смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області;

15.2 Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) земельна ділянка площею 0,0012 га (кадастровий номер 1221455800:01:104:0131) за адресою: смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області;

15.3 Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221455800:01:104:0132) за адресою: смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області;

15.4 Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221455800:01:104:0133) за адресою: смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області;

15.5 Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221455800:01:104:0134) за адресою: смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області;

15.6 Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) земельна ділянка площею 0,0012 га (кадастровий номер 1221455800:01:104:0135) за адресою: смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області;

15.7 Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221455800:01:104:0136) за адресою: смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області;

15.8 Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221455800:01:104:0137) за адресою: смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області.

15.9 Акціонерному товариству комерційний банк «ПРИВАТБАНК» для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ 12.08) земельна ділянка площею 0,6182 га., (кадастровий номер 1221486800:02:001:0031) за адресою: с. Балівка, вул. Центральна, 212 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

15.10 Приватному підприємству «СІГМА» та комунальному підприємству «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництво та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код КВЦПЗ 11.04) земельна ділянка площею 5,0000 га, кадастровий номер 1221487000:01:013:0066 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (спільне орендне користування).

16. Про внесення зміни до Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди

яких, підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах), затвердженого рішенням Слобожанської селищної ради від 17 жовтня 2019 року № 2278-42/VII (виключити з Переліку земельну ділянку площею 0,0153 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0092 у зв'язку із продажем права оренди на земельних торгах).

17. Про розгляд звернення:

17.1 Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. Кругляк Ю.О., земельна ділянка площею 0,5400 га, кадастровий номер 1221455800:02:015:0169 на території Слобожанської селищної ради;

17.2 Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. Кругляк Ю.О., земельна ділянка площею 0,1500 га, кадастровий номер 1221455800:02:015:0169 на території Слобожанської селищної ради;

17.3 Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Липка К.В. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Слобожанської селищної ради.

17.4. Про продовження терміну дії договору про встановлення земельного сервітуту від 11.05.2021 року укладеного між Слобожанською селищною радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ДНІПРОВСЬКИЙ ТЕПЛИЧНИЙ КОМБІНАТ» (в частині продовження терміну дії договору).

17.5 Про надання дозволу гр. Лобанову В.Г. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: смт Слобожанське, вул. Слобожанська, буд.17 на території Слобожанської селищної ради.

17.6 Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «НАТАР – ПЛЮС» для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства площею 0,4577 га, кадастровий номер 1210100000:04:018:0229 на території Слобожанської селищної ради.

18. Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради від 16.03.2023 року №2264-23/VIII «Про створення об'єкту благоустрою та надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності за адресою: смт Слобожанське, вул. Єдності на території Слобожанської селищної ради.

19. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування комунальному некомерційному підприємству «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ» Слобожанської селищної ради площею 0,0650 га, кадастровий номер 1221486800:02:004:0098 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код КВЦПЗ 03.03) за адресою: с. Балівка, вул. Центральна, 53 б на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

20 Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування:

20.1 Комунальному некомерційному підприємству «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ» Слобожанської селищною ради для обслуговування будівель закладів охорони здоров'я і соціальної допомоги орієнтовною площею 0,0264 га за адресою с. Василівка, вул. Новосільська, 41 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

20.2 Комунальному некомерційному підприємству «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ» Слобожанської селищної ради для обслуговування будівель закладів охорони здоров'я і соціальної допомоги орієнтовною площею 0,0700 га в межах с. Балівка на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

20.3 Комунальному закладу «МІСЦЕВА ПОЖЕЖНА КОМАНДА СЛОБОЖАНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ» (код ЄДРПОУ 41628160) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1784 га в постійне користування для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС (код КВЦПЗ 03.14) за адресою: с. Олександрівка, вул. Центральна, 1-П на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

21. Про погодження Звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0490 га., кадастровий номер 1221455800:02:001:1103, цільове призначення -14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (перебуває в оренвному користуванні ТОВ «АВТО- ЛЮКС - ДНПРО») за адресою: смт Слобожанське, вул. Співдружності, 3 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

22. Про погодження Звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0740 га., кадастровий номер 1221455800:02:004:0380, цільове призначення – 12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (перебуває в оренвному користуванні Камінська С.П.) за адресою: смт Слобожанське, вул. Слобожанська, 19 к на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

23. Про передачу функції замовника на виконання проектних робіт та реконструкцію об'єкту.

Свідоповідачі по ЧЕТВЕРТОМУ БЛОКУ: Сагун Світлана – начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради; **Плющій Наталія** – начальник відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради.

Результати голосування:

за	- 20
проти	- 0
утримались	- 0
не голосували	- 0
усього	- 20

Селищний голова Камінський Іван запропонував депутатам затвердити регламент роботи пленарного засідання двадцять восьмої сесії Слобожанської селищної ради VIII скликання.

Затверджується регламент роботи:

Початок роботи сесії

о 13.00 год.

Розгляд першого блоку питань освіти, культури, молоді і спорту, охорони здоров'я, праці, соціального захисту населення, регламенту, депутатської діяльності та етики, прав людини, законності, запобігання та врегулювання конфлікту інтересів. до 20 хв.

Розгляд другого блоку питань житлово – комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг. до 20 хв.

Розгляд третього блоку питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку. до 20 хв.

Розгляд четвертого блоку земельних питань до 20 хв.

Розгляд різних питань до 10 хв.

Для виступів в порядку обговорення до 5 хв.

Результати голосування:

за	- 20
проти	- 0
утримались	- 0
не голосували	- 0
усього	- 20

Селищний голова Камінський Іван за поданням постійних комісій запропонував депутатам затвердити голосування на пленарному засіданні двадцять восьмої сесії Слобожанської селищної ради VIII скликання по Блокам.

Результати голосування:

за	- 20
проти	- 0
утримались	- 0
не голосували	- 0
усього	- 20

Селищний голова Камінський Іван запропонував перейти до розгляду питань порядку денного двадцять восьмої сесії восьмого скликання селищної ради.

Селищним головою Камінським Іваном повідомлено, що депутатами селищної ради:

- Лагодою Людмилою;
- Мельником Юрієм;
- Сакун Світланою;
- Гамасенко Ольгою;
- Криворучко Оксаною;

було заявлено про наявний конфлікт інтересів при розгляді питання «Про затвердження рішень виконавчого комітету, прийнятих у міжсесійний період» (рішення від 03 серпня 2023 року № 2609-28/VIII),

Розгляд питань порядку денного:

I. Про затвердження заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів Слобожанської селищної ради.

I. ВИРІШИЛИ:

Результати голосування:

за	- 20
проти	- 0
утримались	- 0
не голосували	- 0
усього	- 20

(Рішення №2582-28/VIII додається)

II. Про дострокове припинення повноважень депутата Слобожанської селищної ради.

II. ВИРІШИЛИ:

Результати голосування:

за	- 20
проти	- 0
утримались	- 0
не голосували	- 0
усього	- 20

(Рішення №2583-28/VIII додається)

В голосуванні взяли участь – 20

1 БЛОК:

- 1.1. Про організацію освітнього процесу в закладах загальної середньої освіти Слобожанської селищної ради в 2023-2024 навчальному році.
- 1.2. Про затвердження переліку закладів культури базової мережі Слобожанської селищної ради у новій редакції.
- 1.3. Про затвердження Положення про Порядок визначення вартості та надання платних послуг комунальним закладом «Слобожанський центр культурних послуг» Слобожанської селищної ради.
- 1.4. Про затвердження передавального акту КЗ «Слобожанська бібліотека» Слобожанської селищної ради.
- 1.5. Про затвердження структури закладів культури, туризму, молоді та спорту у новій редакції.
- 1.6. Про затвердження Статуту комунального закладу «Слобожанська мистецька школа» Слобожанської селищної ради у новій редакції.
- 1.7.
- 1.8. Про погодження участі Слобожанської селищної ради у Проекті «Сприяння розвитку соціальної інфраструктури – УФСІ.ІХ» та затвердження Меморандуму про співпрацю.
- 1.9. Про затвердження Положення про систему відеоспостереження Слобожанської територіальної громади.
- 1.10. Про затвердження Положення про офіційний вебсайт Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.
- 1.11. Про затвердження відзнаки Слобожанської селищної ради «За заслуги перед громадою».
- 1.12. Про затвердження Програми захисту населення Слобожанської громади та тимчасово переміщених осіб від загрози, пов'язаної з бойовими діями та надзвичайними ситуаціями на 2022-2023 рік у новій редакції.
- 1.13. Про затвердження Переліку адміністративних послуг.
- 1.14. Про затвердження інформаційних та технологічних карток.
- 1.15. Про затвердження структури комунального закладу «Центр надання соціальних послуг» Слобожанської селищної ради у новій редакції.
- 1.16. Про затвердження Положення про гуманітарний відділ Слобожанської селищної ради в новій редакції.

- 1.17. Про затвердження складу виконавчого комітету Слобожанської селищної ради у новій редакції.
- 1.18. Про внесення змін до рішення селищної ради від 04.02.2021 року № 224-4/VIII «Про надання дозволу на виготовлення печаток старост».
- 1.19. Про надання матеріальної допомоги.
- 1.20. Про рішення, що втратили чинність.
- 1.21. Про затвердження розпоряджень селищного голови та рішень виконавчого комітету, прийнятих в міжсесійний період.

1 БЛОК - ВИРІШИЛИ:

Результати голосування:

за	- 20
проти	- 0
утримались	- 0
не голосували	- 0
усього	- 20

(Рішення з №2584-28/VIII по № 2608-28/VIII включно додаються)

За пропозицією депутата від політичної партії «ГОЛОС» - Олексія Невеселого питання № 1.1. винесено з першого БЛОКУ для окремого голосування:

- 1.1. Про організацію освітнього процесу в закладах загальної середньої освіти Слобожанської селищної ради в 2023-2024 навчальному році.

1.1. ВИРІШИЛИ:

Результати голосування:

за	- 10
проти	- 2
утримались	- 8
не голосували	- 0
усього	- 20

(Рішення не набрало чинності)

Питання в якому присутній конфлікт інтересів, з боку депутатів, винесено з першого Блоку окремо для голосування:

- 1.21. Про затвердження розпоряджень селищного голови та рішень виконавчого комітету, прийнятих в міжсесійний період.

1.21. ВИРІШИЛИ:

Результати голосування:

за	- 15
проти	- 0
утримались	- 0
не голосували	- 5
усього	- 20

(Рішення № 2609-28/VIII додається)

2 БЛОК:

- 2.1. Про внесення змін до Правил благоустрою Слобожанської селищної територіальної громади.
- 2.2. Про затвердження Комплексної Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою Слобожанської селищної територіальної громади на 2021–2025 роки у новій редакції.
- 2.3. Про затвердження договору купівлі-продажу.
- 2.4. Про затвердження акту приймання-передачі майна.
- 2.5. Про надання згоди на прийняття у комунальну власність майна.
- 2.6. Про внесення змін до Переліку об'єктів комунальної власності.
- 2.7. Про надання дозволу на оренду майна.
- 2.8. Про надання дозволу на внесення змін до договору оренди.
- 2.9. Про надання дозволу на продовження договору оренди майна.
- 2.10. Про надання дозволу на передачу майна.

2 БЛОК - ВИРІШИЛИ:

Результати голосування:

за	- 20
проти	- 0
утримались	- 0
не голосували	- 0
усього	- 20

(Рішення з № 2610-28/VIII по № 2629-28/VIII включно додаються)

3 БЛОК:

- 3.1. Про затвердження змін до рішення селищної ради від 06.12.2022 №2042-20/VIII «Про бюджет Слобожанської селищної територіальної громади на 2023 рік»
- 3.2. Про затвердження змін до рішення селищної ради від 06.12.2022 №2043-20/VIII «Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2023 рік».

3 БЛОК - ВИРІШИЛИ:

Результати голосування:

за	- 20
проти	- 0
утримались	- 0
не голосували	- 0
усього	- 20

(Рішення № 2631-28/VIII по № 2632-28/VII включно додаються)

4. БЛОК:

1. Про внесення змін до Комплексної програми розвитку земельних відносин, містобудівної діяльності та охорони навколишнього природного середовища Слобожанської громади на 2020-2025 роки, затвердженої рішенням селищної ради від 26.11.2020 № 78-2/VIII.

2. Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

2.1 площею 0,0755 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1007, адреса: смт Слобожанське, вул. Київська, 62 (власник об'єкту нерухомості гр. Литвиненко А.О.)

2.2 площею 0,0600 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0223 адреса: смт Слобожанське, вул. Коралова, 25 (власник об'єкту нерухомості гр. Таран О.С.);

2.3 площею 0,0753 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1008, адреса: смт Слобожанське, вул. Київська, 64 (власник об'єкту нерухомості гр. Старушко В.В.).

2.4 площею 0,0600 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0729, адреса: смт Слобожанське, вул. Миколаївська, 23 (власник об'єкту нерухомості гр. Пешкова Л.Г.).

2.5 площею 0,0510 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0711, адреса: смт Слобожанське, вул. Миколаївська, 30 (власник об'єкту нерухомості гр. Борисова Л.І.).

3 Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною цільового призначення):

3.1 площею 0,8563 га, кадастровий номер 1221455800:01:101:0013, з «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств», (код КВЦПЗ – 11.03) на «для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» (код КВЦПЗ 12.04) на території Слобожанської селищної ради (поштова адреса смт Слобожанське, вул. Виробнича, 6) (власник товариство з додатковою відповідальністю «ТРЕСТ «ДНПРОВОДБУД»);

3.2 площею 2,2424 га, кадастровий номер 1221455800:01:101:4444, з «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств», (код КВЦПЗ – 11.03) на «для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» (код КВЦПЗ 12.08) на території Слобожанської селищної ради (поштова адреса смт Слобожанське, вул. Виробнича, 3) (власник товариство з додатковою відповідальністю «ТРЕСТ «ДНПРОВОДБУД»).

3.3 площею 0,0724 га., кадастровий номер 1221481000:04:006:0160, з «для колективного садівництва» (код КВЦПЗ 01.06) на «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01) на території Слобожанської селищної ради садівниче товариство «Жемчужина», ділянка 12 (власник Яворський С.В.).

4. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

4.1 Приватному підприємству «ПОЛІТ СЕРВІС» для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту (код КВЦПЗ 12.05) орієнтовною площею 4,6000 га, за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (поштова адреса смт Слобожанське, вул. Дружби, 1);

4.2 Акціонерному товариству «ДТЕК ДНПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) орієнтовною площею 0,0028 га (ділянка №1 -0,0004 га, ділянка №2 – 0,0004 га, ділянка №3 – 0,0004 га, ділянка №4 – 0,0004 га, ділянка №5 – 0,0004 га, ділянка №6 – 0,0004 га, ділянка №7 – 0,0004 га.) для нового будівництва ЛЕП -0,4 кВ від опори 88 ПЛ-0,4 кВ ТП-904 А-1 до вул. Центральна, 5 К на території с. Партизанське Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

4.3 Акціонерному товариству «ДТЕК ДНПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) площею 0,0166 га для будівництва КЛ 0,4 кВ від ТП-1564 в районі вул. Березинська - вул. Нижньодніпровська на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

5. Про вилучення земельних ділянок з орендного користування товариства з обмеженою відповідальністю «Міжнародна будівельна компанія «Україна-Канада» та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0783;

земельна ділянка № 251 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0784;

земельна ділянка № 252 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0785;

земельна ділянка № 253 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0605 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0786;

земельна ділянка № 254 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0494 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0787;

земельна ділянка № 270 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0660 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0803;

земельна ділянка № 271 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0660 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0804;

земельна ділянка № 278 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0907 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0811.

6. Про внесення змін до договору оренди землі:

6.1 від 02.02.2023 року, укладеного між Слобожанською селищною радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЕПЦЕНТР К» (в частині коригування нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

6.2 від 12.11.2007 року, укладений між закритим акціонерним товариством «БУД ІНДУСТРІЯ» та Дніпропетровською районною державною адміністрацією (в частині зміни сторін у зобов'язанні та ставки орендної плати).

6.3 від 22.07.2011 року (в редакції додаткової угоди від 11.05.2021 року) укладеного між Слобожанською селищною радою та приватним підприємством «РОДНІК ПЛЮС» (в частині зміни ставки орендної плати).

7. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва:

7.1 гр. Лесову В.М., орієнтовною площею 0,0450 га, на території Слобожанської селищної ради, садівниче товариства «Ландиш», ділянка № 8;

7.2 гр. Кушнір В.В. для ведення індивідуального садівництва на території Слобожанської селищної ради, садівниче товариство «Кільчень», ділянка 47-А.

8. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва:

8.1 гр. Зіборовій І.О. площею 0,0705 га, кадастровий номер 1221455800:06:016:0197, садівниче товариство «Самарське» ділянка 44, на території Слобожанської селищної ради;

8.2 гр. Санжаровська Л. В. площею 0,0545 га, кадастровий номер 1221455800:01:098:0450, садівниче товариство «Меліоратор», ділянка 14 на території Слобожанської селищної ради.

9. Про припинення права постійного користування земельними ділянками (у зв'язку із добровільною відмовою від права користування землекористувача – ТОВ БК «СЛАВУТИЧ») загальною площею 1,4953 га, у тому числі: земельна ділянка площею 1,4522 га, кадастровий номер 1221455800:02:004:0202, цільове призначення – для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови; земельна ділянка площею 0,0431 га, кадастровий номер 1221455800:02:004:0201, цільове призначення – для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови, за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 54 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

10. Про створення об'єкту благоустрою та надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,3500 га для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код КВЦПЗ 07.01) за адресою с. Партизанське, вул. Шкільна на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

11. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення:

11.1 Кадастровий номер 1221455800:02:001:1288, площа земельної ділянки 1.8936 га, зміна цільового призначення з «03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення» на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

11.2 Кадастровий номер 1221455800:02:001:1285, площа земельної ділянки 5.3281 га, зміна цільового призначення з «03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення» на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

11.3 Кадастровий номер 1221455800:02:001:1286, площа земельної ділянки 6.2074 га, зміна цільового призначення з «03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення» на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

12. Про надання дозволу на поділ земельної ділянки:

12.1 Товариству з обмеженою відповідальністю «ДНІПРОВСЬКИЙ ТЕПЛИЧНИЙ КОМБІНАТ» на поділ земельної ділянки площею 13,2380 га, кадастровий номер 1221455800:03:003:0004 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

12.2 Товариству з обмеженою відповідальністю «ДЖЕРЕЛЮ - К» на поділ земельних ділянок :

- площею 0,0707 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0826;
- площею 0,0241 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0827;
- площею 0,0490 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0828;
- площею 0,0026 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0829;
- площею 0,0283 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0830;
- площею 0,0169 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0831;
- площею 0,0069 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0832;
- площею 0,0469 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0841;

- площею 0,0832 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0842;
- площею 0,0764 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0843;
- площею 0,0685 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0844;
- площею 0,0598 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0845;
- площею 0,0543 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0846;
- площею 0,0423 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0847.

на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

13. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності набуття права оренди якої підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства площею 0,5148 га., кадастровий номер 1221455800:02:023:0011 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

14. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка):

а. гр. Ковальчук Н. М., земельна ділянка площею 0,1324 га, кадастровий номер 1221487000:02:003:0059, адреса: с. Степове, вул. Першотравнева, 17; на території Слобожанської селищної ради.

б. гр. Гноева С.М., земельна ділянка площею 0,2500 га, кадастровий номер 1221486800:02:002:0063, адреса с. Балівка, вул. Партизанська, 102 на території Слобожанської селищної ради.

с. гр. Вороніна Л.В., земельна ділянка площею 0,1180 га, кадастровий номер 1221486800:02:005:0224, адреса с. Балівка, вул. Степова, 12 на території Слобожанської селищної ради.

15. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

15.1 Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) земельна ділянка площею 0,0012 га (кадастровий номер 1221455800:01:104:0130) за адресою: смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області;

15.2 Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) земельна ділянка площею 0,0012 га (кадастровий номер 1221455800:01:104:0131) за адресою: смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області;

15.3 Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221455800:01:104:0132) за адресою: смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області;

15.4 Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221455800:01:104:0133) за адресою: смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області;

15.5 Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221455800:01:104:0134) за адресою: смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області;

15.6 Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) земельна ділянка площею 0,0012 га (кадастровий номер 1221455800:01:104:0135) за адресою: смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області;

15.7 Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221455800:01:104:0136) за адресою: смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області;

15.8 Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221455800:01:104:0137) за адресою: смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області.

15.9 Акціонерному товариству комерційний банк «ПРИВАТБАНК» для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ 12.08) земельна ділянка площею 0,6182 га., (кадастровий номер 1221486800:02:001:0031) за адресою: с. Балівка, вул. Центральна, 212 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

15.10 Приватному підприємству «СІГМА» та комунальному підприємству «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництво та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код КВЦПЗ 11.04) земельна ділянка площею 5,0000 га, кадастровий номер 1221487000:01:013:0066 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (спільне орендне користування).

16. Про внесення зміни до Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди яких, підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах), затвердженого рішенням Слобожанської селищної ради від 17 жовтня 2019 року № 2278-42/VII (виключити з Переліку земельну ділянку площею 0,0153 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0092 у зв'язку із продажем права оренди на земельних торгах).

17. Про розгляд звернення:

17.1 Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. Кругляк Ю.О., земельна ділянка площею 0,5400 га, кадастровий номер 1221455800:02:015:0169 на території Слобожанської селищної ради;

17.2 Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. Кругляк Ю.О., земельна ділянка площею 0,1500 га, кадастровий номер 1221455800:02:015:0169 на території Слобожанської селищної ради;

17.3 Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Липка К.В. для будівництва та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Слобожанської селищної ради.

17.4. Про продовження терміну дії договору про встановлення земельного сервітуту від 11.05.2021 року укладеного між Слобожанською селищною радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ДНПРОВСЬКИЙ ТЕПЛИЧНИЙ КОМБІНАТ» (в частині продовження терміну дії договору).

17.5 Про надання дозволу гр. Лобанову В.Г. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: смт Слобожанське, вул. Слобожанська, буд.17 на території Слобожанської селищної ради.

17.6 Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «НАТАР – ПЛЮС» для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства площею 0,4577 га, кадастровий номер 121010000:04:018:0229 на території Слобожанської селищної ради.

18. Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради від 16.03.2023 року №2264-23/VIII «Про створення об'єкту благоустрою та надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності за адресою: смт Слобожанське, вул. Єдності на території Слобожанської селищної ради.

19 Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування комунальному некомерційному підприємству «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ» Слобожанської селищної ради площею 0,0650 га, кадастровий номер 1221486800:02:004:0098 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код КВЦПЗ 03.03) за адресою: с. Балівка, вул. Центральна, 53 б на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

20 Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування:

20.1 Комунальному некомерційному підприємству «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ» Слобожанської селищною ради для обслуговування будівель закладів охорони здоров'я і соціальної допомоги орієнтовною площею 0,0264 га за адресою с. Василівка, вул. Новосільська, 41 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

20.2 Комунальному некомерційному підприємству «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ» Слобожанської селищною ради для обслуговування будівель закладів охорони здоров'я і соціальної допомоги орієнтовною площею 0,0700 га в межах с. Балівка на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

20.3 Комунальному закладу «МІСЦЕВА ПОЖЕЖНА КОМАНДА СЛОБОЖАНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ» (код ЄДРПОУ 41628160) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1784 га в постійне користування для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС (код КВЦПЗ 03.14) за адресою: с. Олександрівка, вул. Центральна, 1-П на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

21. Про погодження Звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0490 га., кадастровий номер 1221455800:02:001:1103, цільове призначення -14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (перебуває в орендному користуванні ТОВ «АВТО- ЛЮКС - ДНПРО») за адресою: смт Слобожанське, вул. Співдружності, 3 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

22. Про погодження Звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0740 га., кадастровий номер 1221455800:02:004:0380, цільове призначення – 12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (перебуває в орендному користуванні Камінська С.П.) за адресою: смт Слобожанське, вул. Слобожанська, 19 к на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

23. Про укладення договору суперфіцію на користування земельної ділянки для забудови:

23.1. для будівництва Центру надання адміністративних послуг за адресою: смт Слобожанське, вул. Слобожанська;

23.2. для будівництва амбулаторії за адресою: с. Олександрівка, вул. Центральна.

24. Про передачу функції замовника на виконання проектних робіт та реконструкцію об'єкту.

4 БЛОК - ВИРІШИЛИ:

Результати голосування:

за	- 20
проти	- 0
утримались	- 0
не голосували	- 0
усього	- 20

(Рішення № 2630-28/VIII та з № 2633-28/VIII по № 2689-28/VIII включно додаються)

Питання №5 в якому постійна комісія не дійшла згоди, винесено з четвертого Блоку окремо для голосування:

5. Про вилучення земельних ділянок з орендного користування товариства з обмеженою відповідальністю «Міжнародна будівельна компанія «Україна-Канада» та внесення змін до договору оренди землі:

земельна ділянка № 208 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0741;

земельна ділянка № 225 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0682 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0758;

земельна ділянка № 226 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0682 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0759;

земельна ділянка № 227 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0682 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0760;

земельна ділянка № 228 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0682 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0761;

земельна ділянка № 271 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0660 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0804;

земельна ділянка № 278 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0907 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0811.

Результати голосування:

за	- 2
проти	- 0
утримались	- 18
не голосували	- 0
усього	- 20

(рішення не набрало чинності)

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ